

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ
АППАРАТ
Законодательного Собрания

Правовое управление

9 апреля 2025 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
на проект закона Республики Карелия № 481-VII «О внесении
изменений в статьи 5 и 8 Закона Республики Карелия «О некоторых
вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия»,
внесенный в порядке законодательной инициативы
Главой Республики Карелия
(входящий от 2 апреля 2025 года)

Правовое управление Аппарата Законодательного Собрания Республики Карелия на основании статьи 53 Регламента Законодательного Собрания Республики Карелия, принятого постановлением Законодательного Собрания Республики Карелия от 21 июня 2018 года № 734-VI ЗС, провело правовую экспертизу проекта закона Республики Карелия № 481-VII «О внесении изменений в статьи 5 и 8 Закона Республики Карелия «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия».

При проведении правовой экспертизы законопроекта установлено.

1. По порядку внесения законопроект соответствует требованиям статей 50 и 51 Регламента Законодательного Собрания Республики Карелия.

2. Предметом правового регулирования Закона Республики Карелия от 2 ноября 2012 года № 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия» (далее – Закон Республики Карелия № 1644-ЗРК) являются общественные отношения, связанные с разграничением полномочий в области градостроительной деятельности, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) либо отнесены к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации, либо осуществление которых передано Российской Федерацией

органам государственной власти субъектов Российской Федерации, в том числе полномочий в области отношений, связанных с созданием на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, искусственных земельных участков для целей строительства на них зданий, сооружений и (или) их комплексного освоения в целях строительства, которые в соответствии с Федеральным законом от 19 июля 2011 года № 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» отнесены к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации, между органами государственной власти Республики Карелия, а также связанные с регулированием некоторых вопросов в области градостроительной деятельности на территории Республики Карелия.

Предметом правового регулирования рассматриваемого законопроекта являются общественные отношения, связанные с регулированием некоторых вопросов в области градостроительной деятельности на территории Республики Карелия, в том числе с уточнением видов объектов регионального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Карелия.

При проведении правовой экспертизы законопроекта выявлено следующее.

1) Согласно части 3³ статьи 28 Градостроительного кодекса законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности могут устанавливаться случаи подготовки проектов генеральных планов поселений, генеральных планов муниципальных округов, генеральных планов городских округов, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы муниципальных округов, генеральные планы городских округов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

В соответствии с частью 12¹ статьи 31 Градостроительного кодекса законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности могут устанавливаться случаи подготовки проектов правил землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Рассматриваемым проектом закона предлагается дополнить статью 5 Закона Республики Карелия № 1644-ЗРК пунктами 6⁴ и 6⁵, согласно которым Правительство Республики Карелия наделяется полномочиями по установлению случаев подготовки проектов генеральных планов поселений, генеральных планов муниципальных округов, генеральных планов городских округов, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы поселений, генеральные планы муниципальных округов, генеральные планы городских округов, проектов правил землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в правила землепользования и застройки, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

2) Согласно пункту 19 статьи 1 Градостроительного кодекса объектами регионального значения являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации. Виды объектов регионального значения в указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса областях, подлежащих отображению на схеме территориального

планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации. Статьей 8 Закона Республики Карелия № 1644-ЗРК установлен перечень таких видов объектов регионального значения.

Рассматриваемым проектом закона предлагается внести ряд изменений в статью 8 Закона Республики Карелия № 1644-ЗРК с целью уточнения перечня объектов видов регионального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Карелия.

3. Принятие рассматриваемого законопроекта находится в пределах ведения Республики Карелия как субъекта Российской Федерации, а также в пределах компетенции Законодательного Собрания Республики Карелия.

4. Законопроект соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам и федеральным законам, Конституции Республики Карелия и законам Республики Карелия.

5. В законопроекте отсутствуют положения, способствующие в случае его принятия созданию условий для проявления коррупции.

Заключение.

Исходя из вышеизложенного, правовых препятствий для принятия законопроекта в первом чтении не имеется.

Начальник
правового управления



Ю.В. Овчинникова

Исп. Суханов Д.Э.